# İstanbul Yenileniyor

## BİLGİLENDİRME KİTAPÇIĞI

İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Kiptaş

İSTANBUL İMAR

# ÖNSÖZ

İstanbul'da acilen yenilenmesi gereken 300 bin konut için şimdi yenileme zamanı!

İstanbul Yenileniyor, İstanbul'da risk altındaki konut stokunun güvenli, depreme dayanıklı, çevreyle dost yapılara dönüştürülmesini amaçlayan, İstanbul Büyükşehir Belediyesi iştirakleri olan KİPTAŞ ve İstanbul İmar AŞ'nin paydaş olduğu online bilgilendirme ve destek platformudur. Bu platform, olası İstanbul depremine karşı dayanıksız olduğunu düşündüğünüz yapınızın yenilenmesi sürecinde yardımcı ve yol gösterici olmayı hedeflemektedir.

İlk etapta başvurunuzun olumlu değerlendirilebilmesi için kriterlerimiz; parselin özel mülkiyette yer alması ve bu yapıların 1999 yılı öncesinde yapılmış olmasıdır. Eğer bulunduğunuz yapı bu kriterlere sahipse ve yapınızın riskli olduğunu düşünüyorsanız, hemen **istanbulyenileniyor.com**'dan başvurunuzu yapabilirsiniz.

İstanbul Yenileniyor

# BAŞKAN'DAN

Sevgili İstanbullu hemşehrim,

Biliyorsun, deprem İstanbul'un en önemli gündem maddelerinden biri.

Bir deprem bölgesindeyiz ve şehrimiz depreme hazırlıklı değil.

Bu senin hayatın. Depremde kendini ve sevdiklerinin hayatını kurtarmak için binanı yenilemen gerekiyor.

Ama yalnız değilsin.

İstanbul artık İstanbulluların fikrine değer veren, sorunlarını dinleyen, katılımcı bir anlayışla yönetiliyor.

Bu süreçte tüm şeffaflığımızla ve uzmanlığımızla yanındayız.

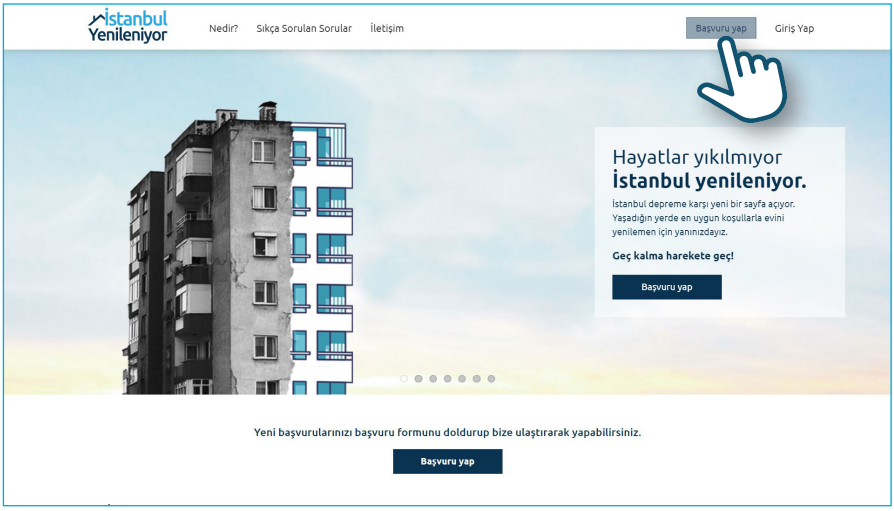
Şartları belirleyeceğiz, uzlaşırsak seni en uygun koşullarla, yaşadığın yerde, yeni evine kavuşturacağız.

istanbulyenileniyor.com ile dönüşümü **#BirlikteBaşaracağız.**

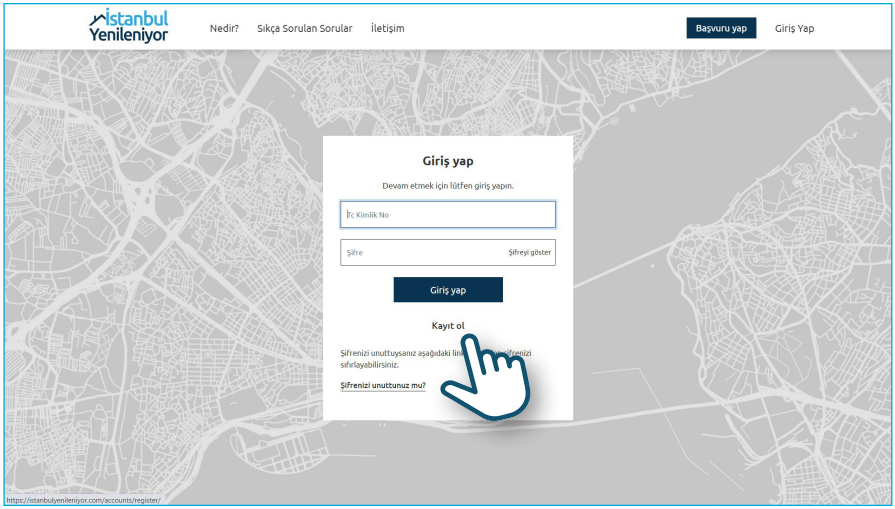
# 1. AŞAMA BAŞVURU

**www.istanbulyenileniyor.com** adresi üzerinden yapılır.

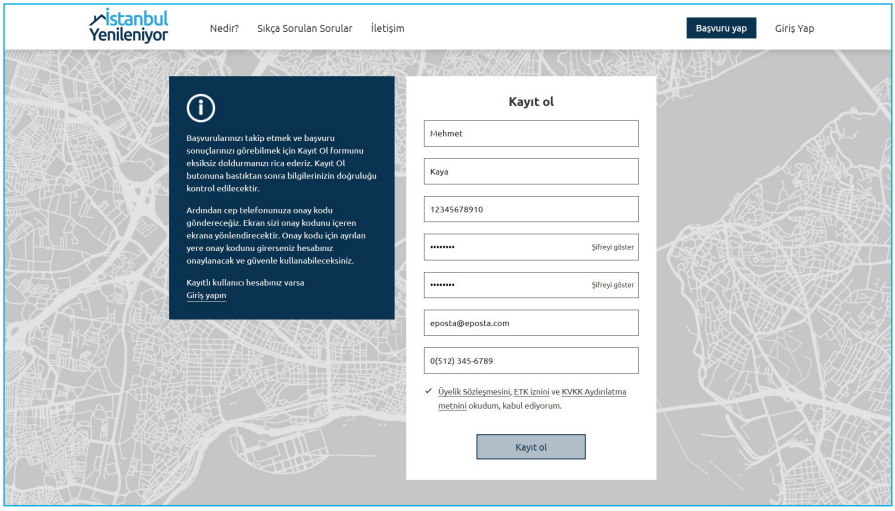
Başvuru Yap butonuna tıklanır.



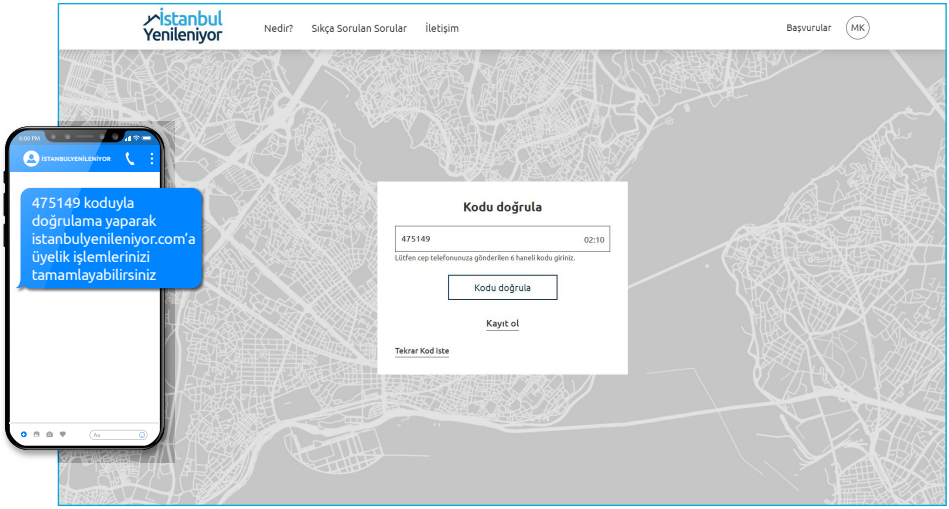
Giriş sayfasında Kayıt Ol butonuna tıklanır.



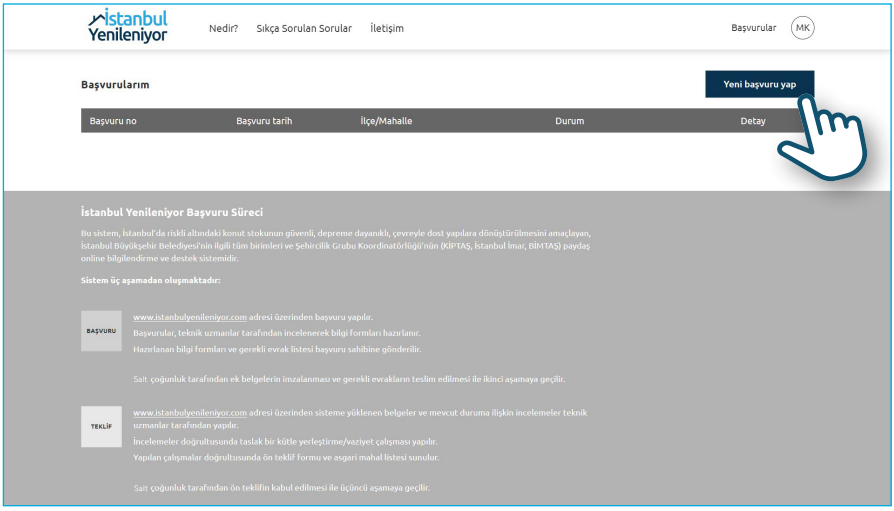

Kayıt Ol formu doldurulur.



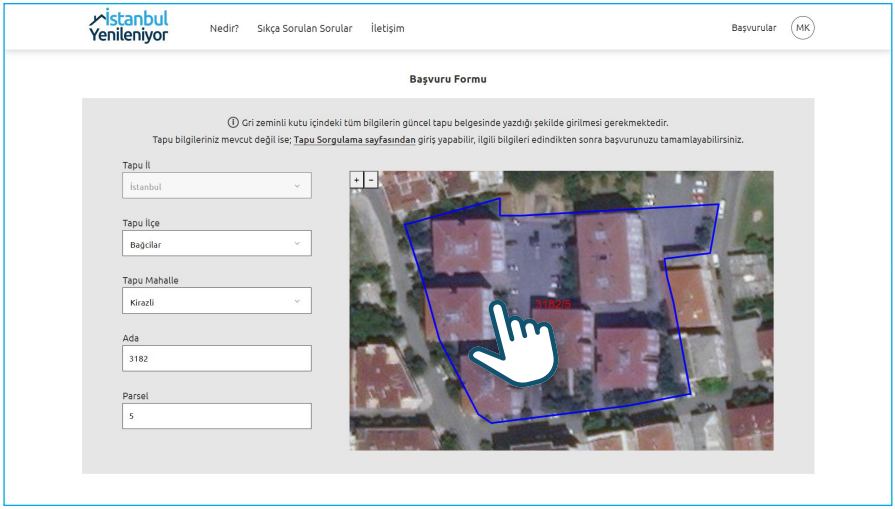
Cep telefonuna gelen doğrulama kodu girilir.



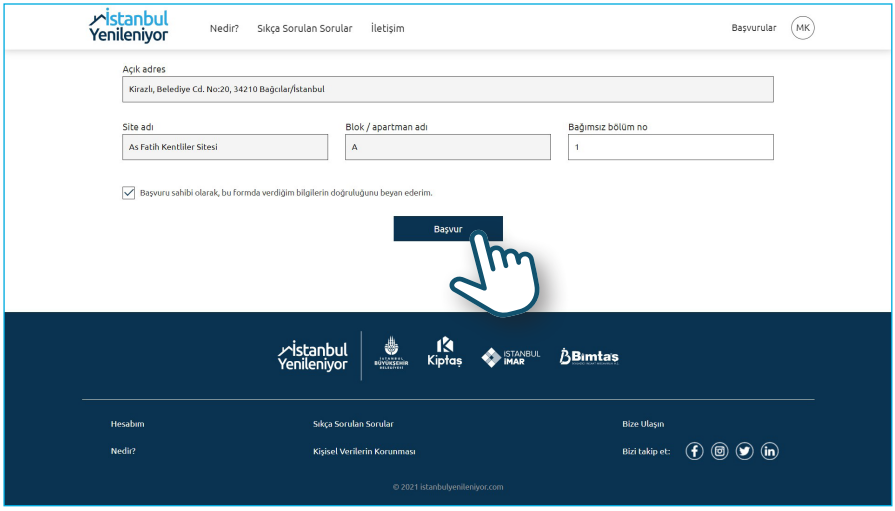

Başvurularım sayfasından Yeni Başvuru Yap butonuna tıklanır.



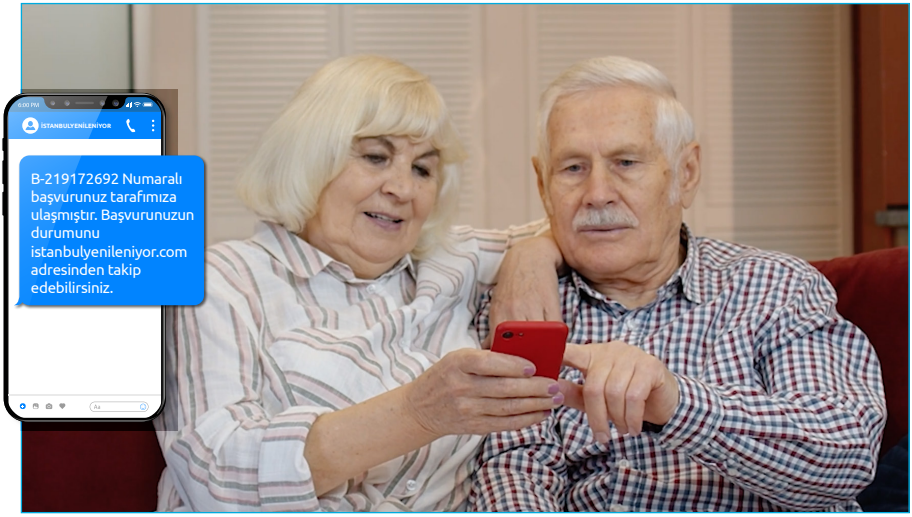
Başvuru Formu doldurulur.



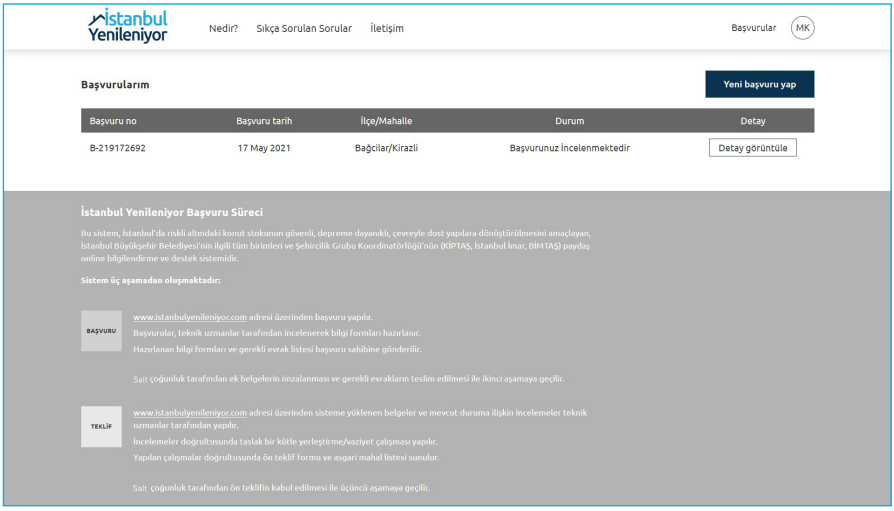

Başvur butonuna tıklanır.



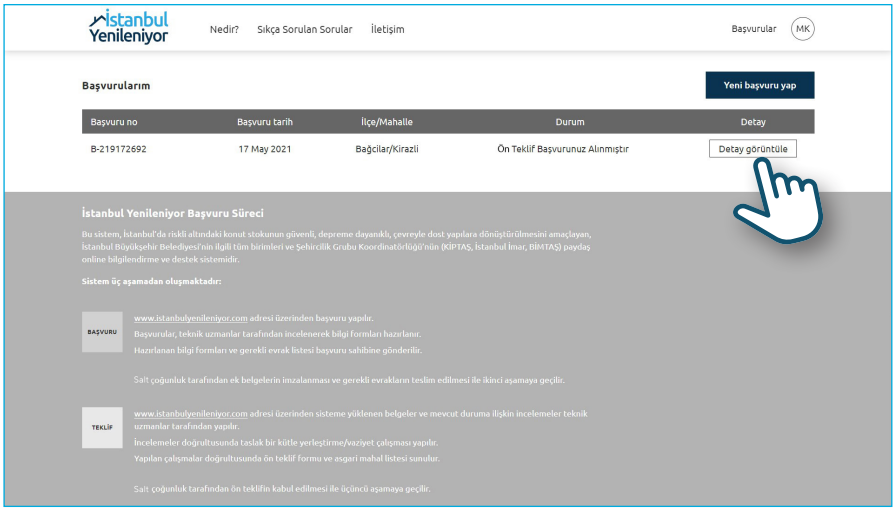
“Başvurunuz bize ulaşmıştır.” mesajı başvuru sahibine SMS ile bildirilir.



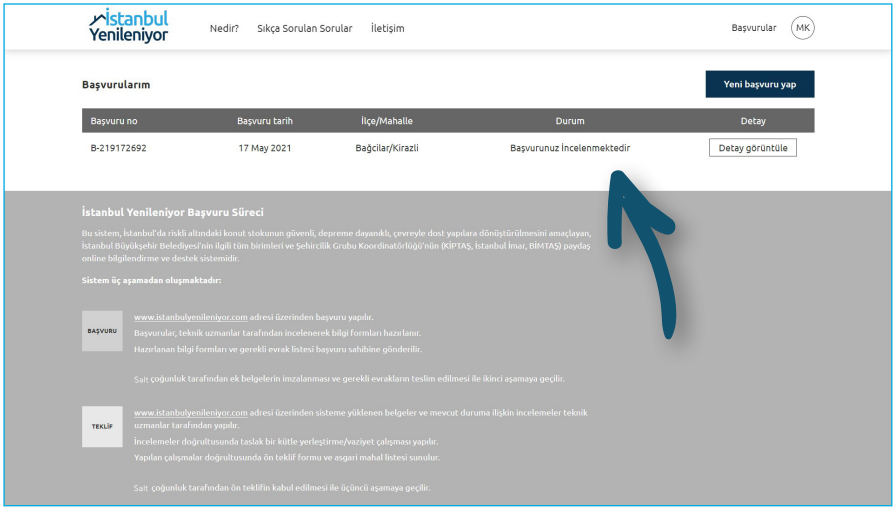

Başvuru durumu, Başvurularım sayfasından takip edilir.



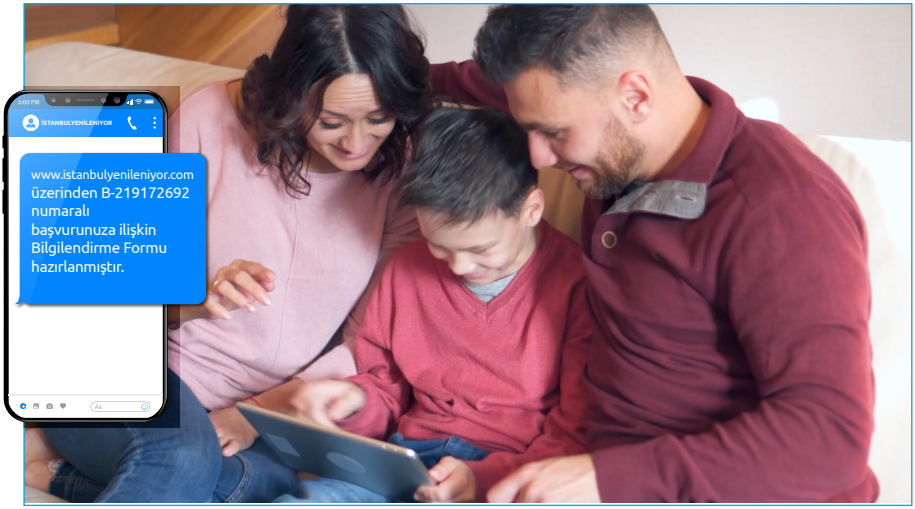
Başvuru detayları için Detay Görüntüle butonuna tıklanır.



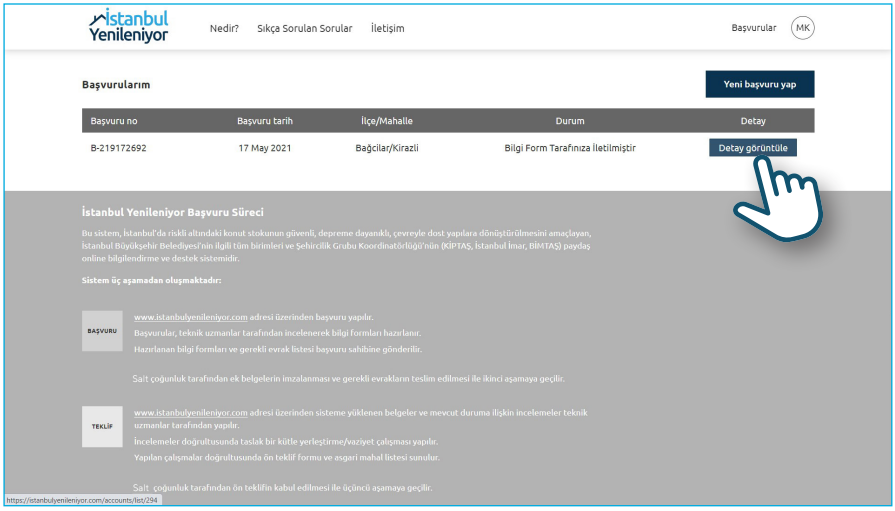

Başvurular incelemeye alındığında Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde "Başvurunuz İncelenmektedir." mesajı yer alır.



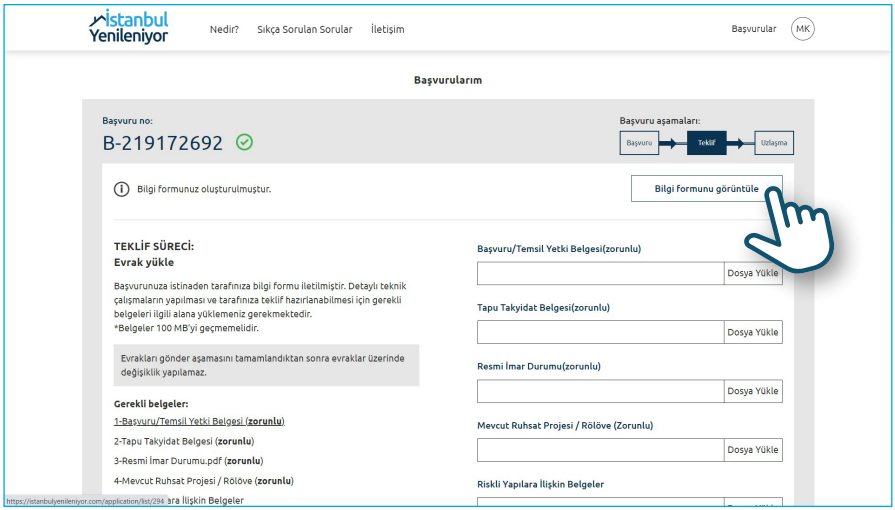
Bilgilendirme Formu hazırlandığında başvuru sahibine SMS gönderilir.




Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde "Bilgi Formu Tarafınıza İletilmiştir." mesajı yer alır. Başvurularım sayfasından Detay Görüntüle butonuna tıklanır.



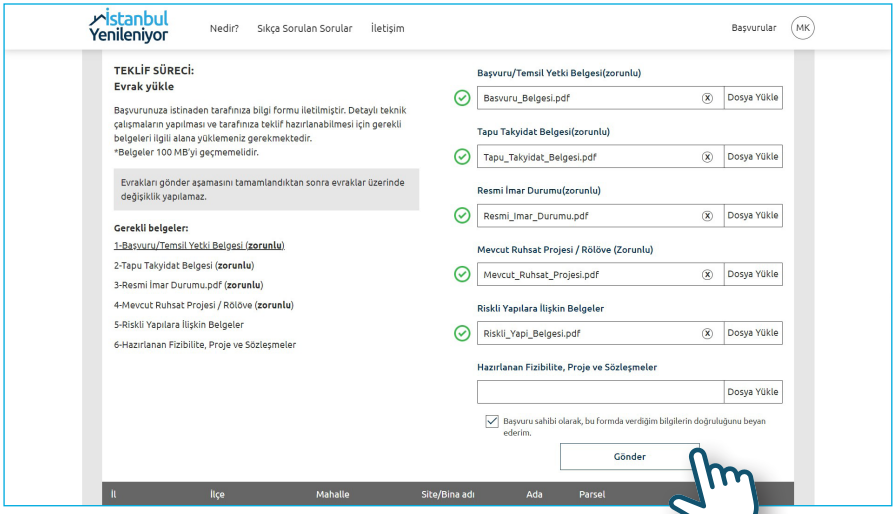
Bilgi Formunu Görüntüle butonuna tıklanır.

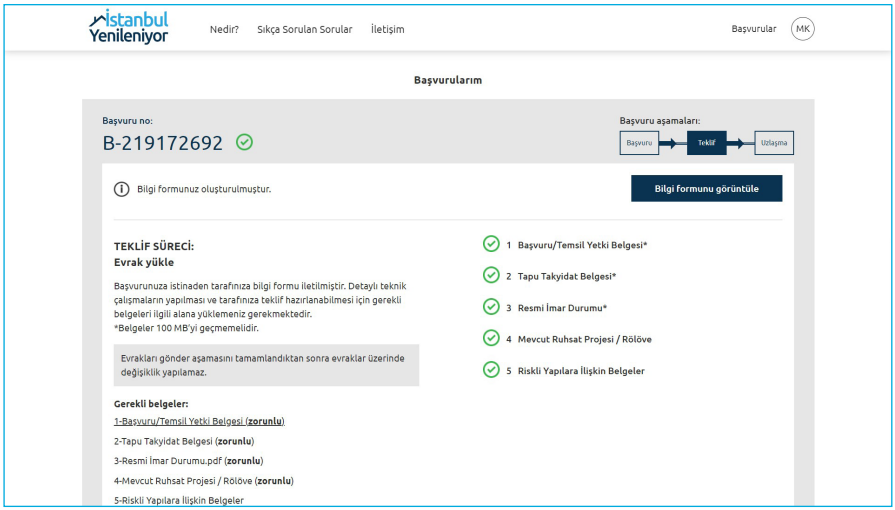



Bilgi Formu görüntülenir.

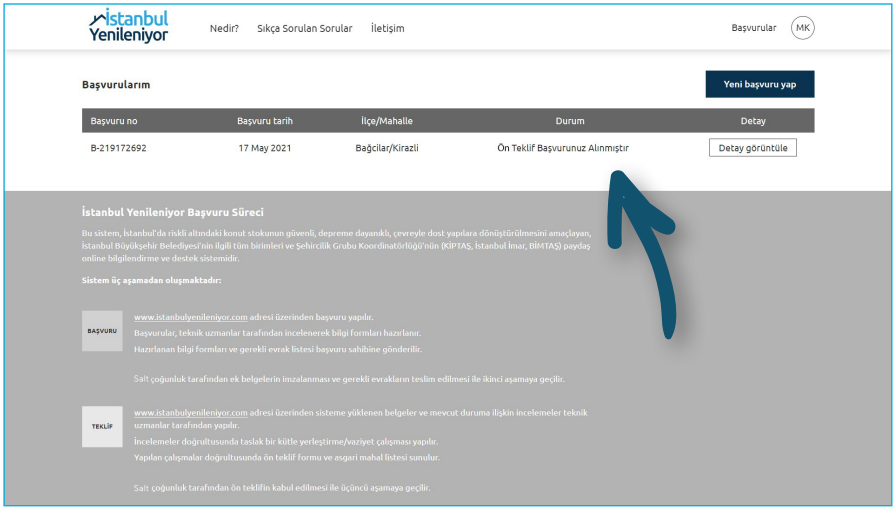
# 2. AŞAMA TEKLİF

Bilgi Formunda yer alan gerekli belgeler ve salt çoğunluğun imzaladığı Başvuru / Temsil Yetki Belgesi sisteme yüklenir ve Gönder butonuna tıklanır.



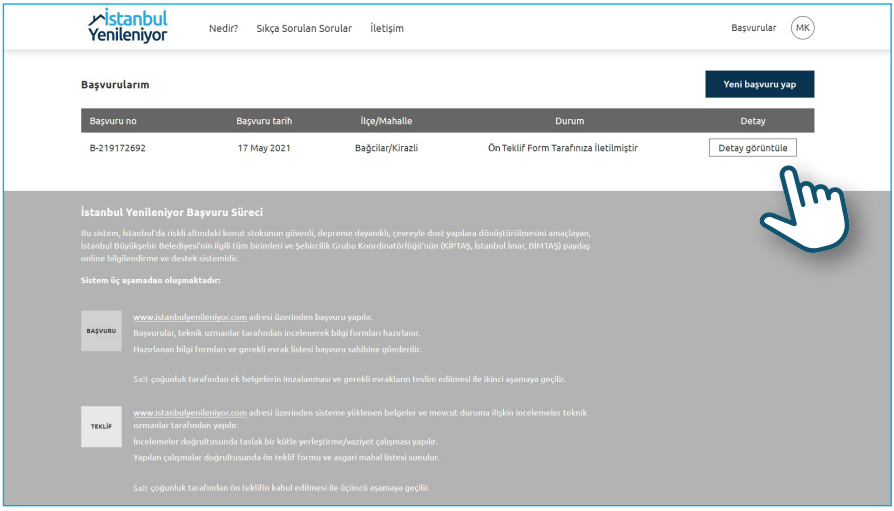



Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde
"Ön Teklif Başvurunuz Alınmıştır." mesajı yer alır.

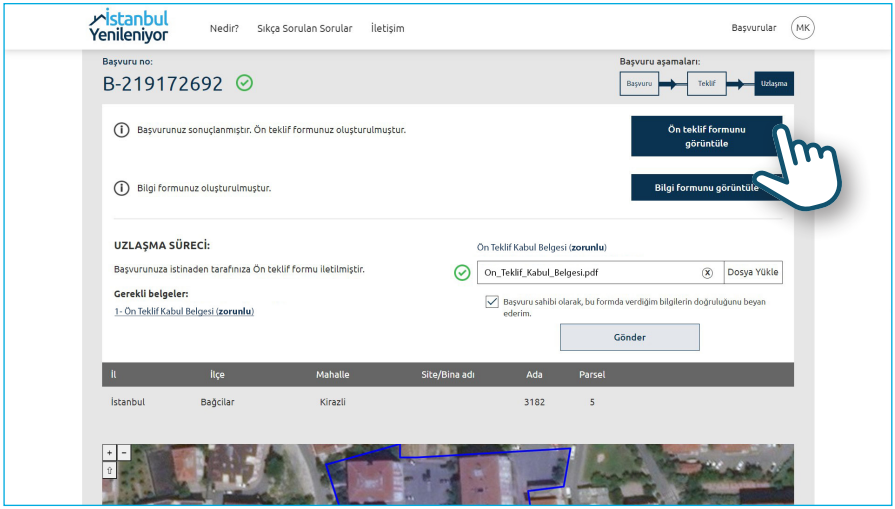


Ön teklif formu hazırlanınca “Ön Teklif Formu hazır” bilgisi başvuru sahibine SMS ile iletilir.

Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde “Ön Teklif Formu Tarafınıza İletilmiştir.” mesajı yer alır. Detay Görüntüle butonuna tıklanır.



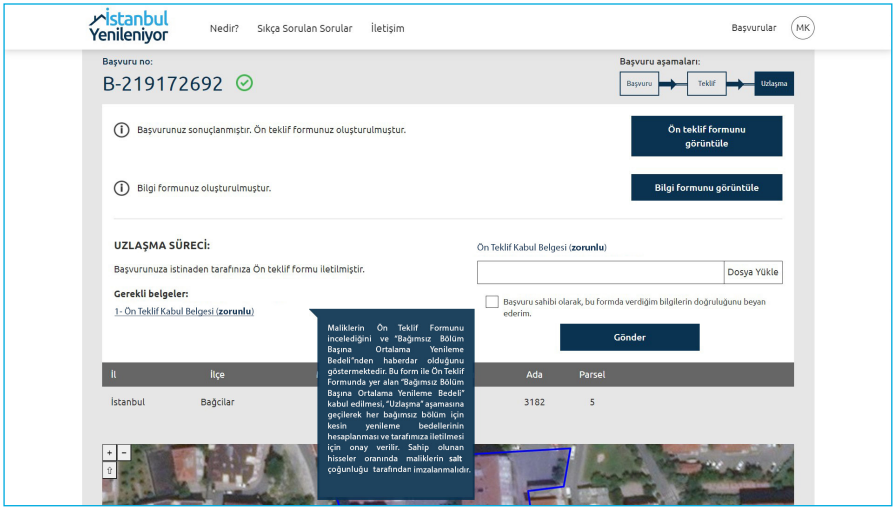
Ön Teklif Formunu Görüntüle butonuna tıklanır.



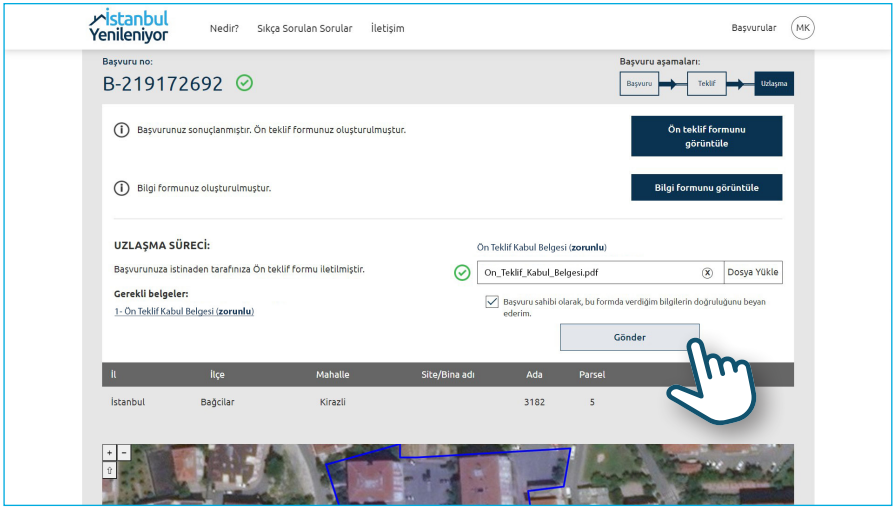

Ön Teklif Formu ve Asgari Mahal Listesi görüntülenir.

# 3. AŞAMA UZLAŞMA

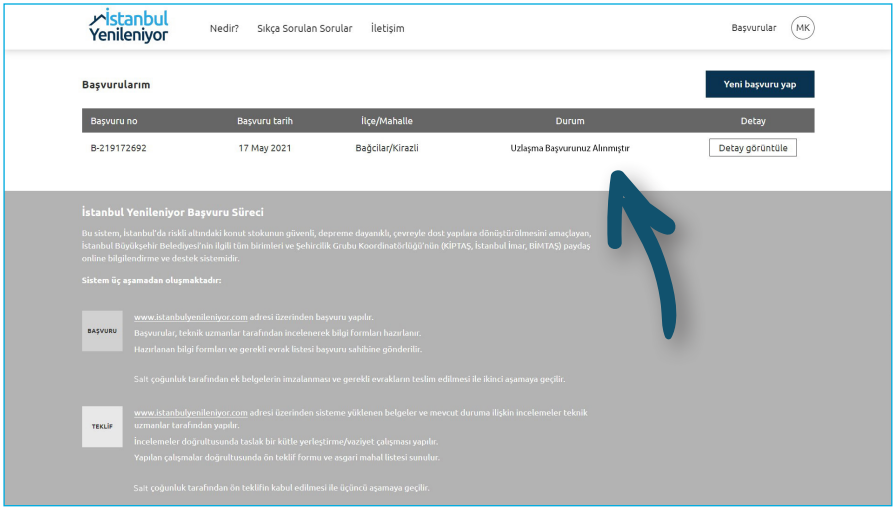
İndirilen Ön Teklif Kabul Belgesi salt çoğunluk tarafından imzalanır.



Ön Teklif Kabul Belgesi sisteme yüklenir.




Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde “Uzlaşma Başvurunuz Alınmıştır.” mesajı yer alır.



"Ön Teklif Kabul Belgesi onaylanmıştır."
bilgisi başvuru sahibine SMS ile iletilir.

Yüz yüze görüşmeler başlar, vatandaş talepleri ve yapılaşma koşulları çerçevesinde proje hazırlanır. Uzlaşma ve yapım ihalesi süreci başlatılır.

Yapım ihalesi sonrasında
inşa sürecine geçilir.

# Hayatlar Yıkılmıyor,

# İstanbul Yenileniyor

**www.istanbulyenileniyor.com**

www.istanbulyenileniyor.com

İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Kiptaş

İSTANBUL İMAR